



สถาบันสันติศึกษา

รายการประมาณราคา

ปรับปรุงห้องปฏิบัตินวัตกรรมและวิจัย และห้องปฏิบัติการต้นแบบ

ความร่วมมือองค์กรเครือข่ายต่างประเทศด้านสันติศึกษา

สถานที่ก่อสร้าง: ชั้น 3 และชั้น 2 อาคารสถาบันสันติศึกษา

## สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

โครงการ: ปรับปรุงห้องปฏิบัติการนวัตกรรมและวิจัย และห้องปฏิบัติการต้นแบบความร่วมมือองค์กรเครือข่ายต่างประเทศ  
ด้านสันติศึกษา

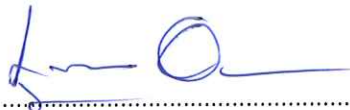
สถานที่ก่อสร้าง: ชั้น 3 และชั้น 2 อาคารสถาบันสันติศึกษา มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตหาดใหญ่

หน่วยงาน: สถาบันสันติศึกษา มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

ประมาณการเมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
	สรุปราคา		
1	งานปรับปรุงอาคาร ชั้น 3 และชั้น 2	687,873.48	
	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	687,873.48	
	ปรับเป็นราคากลางทั้งสิ้น	680,000.00	
ตัวอักษร : หกแสนแปดหมื่นบาทถ้วน			

## คณะกรรมการกำหนดราคากลาง



.....ประธานกรรมการ

(รองศาสตราจารย์ ดร.บุษบง ชัยเจริญวัฒน์)

ผู้อำนวยการสถาบันสันติศึกษา



.....กรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.นฤทธิ ดวงสุวรรณ)



.....กรรมการ

(นายสุทธิ สุทธิโมกษ์)

## แบบสรุปค่าก่อสร้าง

โครงการ: ปรับปรุงห้องปฏิบัติการนวัตกรรมและวิจัย และห้องปฏิบัติการต้นแบบความร่วมมือองค์กรเครือข่ายต่างประเทศ  
ด้านสันติศึกษา

สถานที่ก่อสร้าง: ชั้น 3 และชั้น 2 อาคารสถาบันสันติศึกษา มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตหาดใหญ่

หน่วยงาน: สถาบันสันติศึกษา มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4

จำนวน 2 แผ่น

ประมาณการเมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2566

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานปรับปรุงอาคาร ชั้น	526,189.10	1.3073	687,873.48	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%				
	เงินประกันผลงานหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %				
	รวมทั้งสิ้น			687,873.48	

ตัวอักษร : หกแสนแปดหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยเจ็ดสิบสามบาทสี่สิบแปดสตางค์

ขนาดพื้นที่อาคาร 112.20 ตร.ม.

เฉลี่ยราคาประมาณ 6,130.78 บาท / ตร.ม.


ขนาดพื้นที่ถนนและทางเดิน - ตร.ม.

เฉลี่ยราคาประมาณ - บาท / ตร.ม.

สรุป คิดค่าก่อสร้าง 687,873.48 บาท

ตัวอักษร : หกแสนแปดหมื่นเจ็ดพันแปดร้อยเจ็ดสิบสามบาทสี่สิบแปดสตางค์

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

.....ประธานกรรมการ

(รองศาสตราจารย์ ดร.บุษบง ชัยเจริญวัฒน์)

ผู้อำนวยการสถาบันสันติศึกษา

.....กรรมการ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.นฤทธิ ดวงสุวรรณ)

.....กรรมการ  
(นายสุทธิ สุทธิโมกข์)

## รายการปริมาณงานและราคา

โครงการ: ปรับปรุงห้องปฏิบัติการนวัตกรรมและวิจัย และห้องปฏิบัติการต้นแบบความร่วมมือองค์กรเครือข่ายต่างประเทศด้านสันติศึกษา

สถานที่ก่อสร้าง: ชั้น 3 และชั้น 2 อาคารสถาบันสันติศึกษา มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตหาดใหญ่

หน่วยงาน: สถาบันสันติศึกษา มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

ประมาณการเมื่อวันที่ 17 มีนาคม 2566

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมจำนวนเงิน ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานปรับปรุง								
	งานปรับปรุงอาคาร ชั้น 3								
1	งานฝ้าเพดาน								
1.1	ฝ้าเพดานบัวอินตอกแต่ง	6.00	ตร.ม.	4,000.00	24,000.00	-	-	24,000.00	เหมารวม
1.2	ยิปซัมบอร์ด	10.00	ตร.ม.	140.00	1,400.00	120.00	1,200.00	2,600.00	
1.3	รื้อถอนฝ้าเพดานเดิม	19.00	ตร.ม.	-	-	30.00	570.00	570.00	
2	งานพื้น	46.63	ตร.ม.	335.00	15,621.05	100.00	4,663.00	20,284.05	
3	งานบุผนังตอกแต่ง	110.50	ตร.ม.	3,400.00	375,700.00	-	-	375,700.00	เหมารวม
4	งานติดตั้งวอลเปเปอร์	7.84	ตร.ม.	-	-	-	1,500.00	1,500.00	เหมารวม
5	งานไฟฟ้า								
5.1	ดวงไฟดาวไลท์ SMART CFL-I 4 นิ้ว FBS111ขาว	18.00	ชุด	190.00	3,420.00	100.00	1,800.00	5,220.00	
5.2	ไฟเส้น LED เส้น 220 VXB 2835IC	4.00	ชุด	110.00	440.00	140.00	560.00	1,000.00	
5.3	เต้ารับไฟฟ้าคู่	4.00	ชุด	149.00	596.00	60.00	240.00	836.00	
5.4	สวิตช์ไฟฟ้า เปิด-ปิด	5.00	ชุด	158.00	790.00	55.00	275.00	1,065.00	
6	งานรื้อถอนงานที่เกี่ยวข้องทั้งหมดพร้อมเก็บงาน	1.00	เหมา	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00	
7	งานอื่นๆ (ถ้ามี)								
	รวมงานปรับปรุงชั้น 3							434,775.05	

## รายการปริมาณงานและราคา

โครงการ: ปรับปรุงห้องปฏิบัติการนวัตกรรมและวิจัย และห้องปฏิบัติการต้นแบบความร่วมมือองค์กรเครือข่ายต่างประเทศด้านสันติศึกษา

สถานที่ก่อสร้าง: ชั้น 3 และชั้น 2 อาคารสถาบันสันติศึกษา มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตหาดใหญ่

หน่วยงาน: สถาบันสันติศึกษา มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

ประมาณการเมื่อวันที่ 17 พฤศจิกายน 2565

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมจำนวนเงิน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	
	งานปรับปรุงอาคาร ชั้น 2								
1	งานฝ้าเพดาน								
1.1	ไม้ระแนง	82.00	เส้น	288.00	23,616.00	200.00	16,400.00	40,016.00	
1.2	ยิปซัมบอร์ด	12.35	ตร.ม.	140.00	1,729.00	857.00	10,583.95	12,312.95	
1.3	รื้อถอนฝ้าเพดานเดิม	17.43	ตร.ม.	-	-	30.00	522.90	522.90	
2	งานพื้น	32.70	ตร.ม.	335.00	10,954.50	85.00	2,779.50	13,734.00	
3	งานโครงเหล็ก	13.00	เส้น	287.00	3,731.00	107.00	1,391.00	5,122.00	
4	งานรื้อผนังเดิม	15.70	ตร.ม.	-	-	30.00	471.00	471.00	
5	งานหน้าต่างบานเลื่อน	2.00	ชุด	3,290.00	6,580.00	500.00	1,000.00	7,580.00	
6	งานก่ออิฐต่อเติม	15.70	ตร.ม.	186.00	2,920.20	-	-	2,920.20	เหมารวม
7	งานไฟฟ้า								
7.1	ดวงไฟดาวไลท์ SMART CFL-I 4 นิ้ว FBS111ขาว	6.00	ชุด	190.00	1,140.00	100.00	600.00	1,740.00	
7.2	ไฟเส้น LED เส้น 220 VXB 2835IC	4.00	ชุด	110.00	440.00	140.00	560.00	1,000.00	
7.3	เต้ารับไฟฟ้าคู่	4.00	ชุด	149.00	596.00	60.00	240.00	836.00	
7.4	สวิตซ์ไฟฟ้า เปิด-ปิด	3.00	ชุด	158.00	474.00	55.00	165.00	639.00	
7.5	ชุดราง PHILIPS WT066C LED 18W 600mm.	8.00	ชุด	245.00	1,960.00	70.00	560.00	2,520.00	
8	งานรื้อถอนงานที่เกี่ยวข้องทั้งหมดพร้อมเก็บงาน	1.00	เหมา	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00	
9	งานอื่นๆ (ถ้ามี)								
	รวมงานปรับปรุงชั้น 2							91,414.05	
	รวมงานปรับปรุงชั้น 3 และ 2 ทั้งหมด							526,189.10	